

Únor 2022

Zakázka č.: K21148016

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

STAVBA: Instalace nového náhradního zdroje elektrické energie 650kVA v Nemocnici Orlová

MÍSTO STAVBY: NsP Karviná Ráj pracoviště Orlová

INVESTOR: NsP Karviná Ráj, p.o.

HIP: Ing. Bohuslav Šulák

OBSAH:

strana

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**3**

B.1 Popis území

3

B.2 Celkový popis stavby

4

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území

- a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stávající objekt energobloku (strojovna DA, trafostanice a rozvodna VN+NN) je situován v areálu NsP Karviná Ráj pracoviště Orlová. Jedná se o zastavěný pozemek se stávající technickou infrastrukturou.

- b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující nebo územním souhlasem

Nedochází ke změně.

- c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Stávající objekt energobloku (strojovna DA, trafostanice a rozvodna VN+NN) se nachází v areálu nemocnice. Nedochází ke změně územního plánu. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Nedochází ke změně územního plánu. Kompozice a prostorové uspořádání, dispoziční řešení zůstává ve stávajícím prostoru.

- d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Stavba nevyžaduje výjimky z obecných požadavků na využívání území.

- e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Jedná se o drobné stavební úpravy vč. doplnění a úprav příslušné technologie související s instalací nového náhradního zdroje elektrické energie.

- f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Geologické, hydrogeologické, stavebně historické průzkumy nebyly prováděny.

- g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Stavba se nenachází v památkově chráněném území.

- h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Místo realizace záměru se nenachází v záplavovém ani v území poddolovaném.

- i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

- j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Nejsou vyžadovány.

- k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Nejsou vyžadovány.

- l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Napojení na stávající dopravní infrastrukturu zůstává stávající, beze změn.

- m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Vyvolané a související investice nejsou požadovány.

- n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,

Obec: Orlová (599069)
Katastrální území: Horní Lutyně (712531)

Parcela č.	Vlastnické právo	Výměra	Druh pozemku
639	Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj, příspěvková organizace, Vydmuchov 399/5, Ráj, 73401 Karviná	309 m ²	zastavěná plocha a nádvoří

- o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Nejsou řešeny žádná ochranná ani bezpečnostní pásma.

B.2 Celkový popis stavby

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Projekt řeší změnu dokončené stavby.

Předmětem řešení jsou nezbytné stavební a jiné potřebné úpravy a doplnění technologií (elektro, vzduchotechnika, zdravotnická, vytápění atp.) ve stávajícím objektu energobloku v areálu NsP Karviná Ráj provozovna Orlová, související s instalací nového náhradního zdroje elektrické energie 650kVA.

Jedná se o instalaci náhradního zdroje potřebných parametrů, který vyhoví současným potřebám moderního záložního napájení nemocnice.

- b) Účel užívání stavby

Účel užívání stavby se nemění.

Popis technické řešení jednotlivých profesí – viz technické zprávy jednotlivých SO a PS.

- c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

- d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Vstupy a výstupy do objektu zůstávají stávající, beze změn.

Veškeré materiály použité při výstavbě budou mít platné certifikáty a prohlášení o shodě. Stavební materiály budou splňovat podmínky uvádění na trh dle Zákona o technických požadavcích na výrobky 22/1997 Sb. a nařízení vlády 163/2002 Sb. technické požadavky na vybrané stavební výrobky. Oba zákony v platném aktuálním znění. Po provedení rozvodů médií budou provedeny tlakové zkoušky a jiné příslušné zkoušky a vydány revizní zprávy.

- e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Nebylo řešeno.

- f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není chráněna.

- g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Rekonstruovaný prostor

Zastavěná plocha řešené části objektu:	130 m ²
Podlahová plocha řešené části objektu:	101,5 m ²
Využitý obestavěný prostor energobloku:	910 m ³

- h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Množství odpadních vod splaškových

Nedochází k navýšení množství splaškových vod.

Kanalizace dešťová

Není řešena, odvodnění střechy z objektu zůstává stávající.

Pitná voda

Nedochází k navýšení

Výkonová bilance elektro

- stávající záložní motorgenerátor o výkonu: 608 kVA
- nový záložní motorgenerátor o výkonu: 650 kVA

- i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy.

Termín zahájení stavby : 1Q/2024
Termín dokončení stavby : 3Q/2024

- j) Orientační náklady stavby

Budou stanoveny na základě výběrového řízení.